

Installation av FTX

Aldrig mer skall hyresgästerna våndas inför att lukta mat i veckor, på grund av dålig ventilation. Vi presenterar här en av de viktigaste åtgärderna i hela projektet, ett centralt FTX-system. Genom att ta till vara på det sedan länge utnyttjade sopnedkastet, och använda sig av den befintliga infrastrukturen från den mekaniska från-luften, finns det nu möjlighet att till ett kostnadseffektivt pris installera den för marknaden "top of the line" – ventilering, FTX.

Tilläggsisolering på vinden

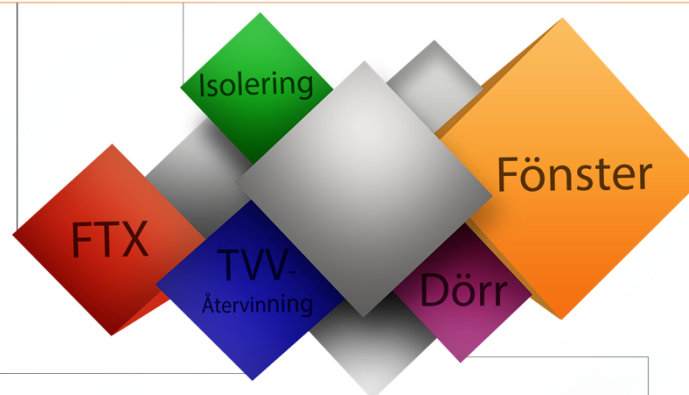
På vindsgolvet fanns det redan isolering, dock var denna tidigare åtgärd i det minsta laget. Avvägningar gjordes för att undvika fuktskador men samtidigt minska värmeförlusterna. Valet föll på att isolera med mineralull ytterligare 0,3m.

Byte av fönster

En tidigare stor källa till energiförluster var de befintliga fönster som fanns i fastigheten. Genom att byta till "bättre" 2-glas fönster, kunde betydande energibesparingar göras samtidigt kunde huset behålla sin unika 50-tals karaktär.

En viktig parameter vid val av fönster var transmittans. Det gällde att hitta en balans mellan ett bra U-värde och att få in så lite solinstrålning under sommaren som möjligt. Det går alltså att kombinera gammal fin estetik med modern teknik.

Välkommen till framtidens 50-tal



Återvinning av tvv

Visste du att det går att använda ditt vatten två gånger om? Ja, det är sant! Outnyttjade resurser och energi har tidigare spolats bort när du har duschat. Genom att återvinna värmen i vattnet går det att bidra till ett mer hållbart samhälle och ge en chans till nästa generation att få samma möjligheter som vi en gång fick. Vi måste värna om den enda planeten vi har.

Byte av dörrar

Behovet av att byta ut entrédörrar, balkongdörrar och garageportar var kanske inte prioritet ett. Men det visade sig efter otaliga simuleringar med olika parametrar, att det gamla talesättet, "bakom varje dåligt isolerad dörr, gömmer sig en medelmåttig potential för energibesparing", stämmer.

Resultat

Besparing: 98 kWh/m²

Kostnad: 1 637 255 kr

Ekonomisk besparing: 142 000 kr/år

Återbetalningstid: 11,5 år

Alexander Skogfeldt & Johan Gustafsson